



Rif.: 61142573

**€ 99.000**

## Bilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via Terracini Umberto -  
Marano Inizio Via San Rocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento con terrazzo e box auto nel cuore del centro storico. Nel pieno centro storico, in un contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra, ideale per chi cerca comfort e spazi esterni vivibili. La soluzione è composta da: - Ingresso in disimpegno - Camera da letto matrimoniale - Bagno con doccia - Salone e cucina in unico ambiente, accogliente e funzionale - Terrazzo a livello, perfetto per cene all'aperto e momenti in compagnia. A completare la proprietà, un comodo box auto. Posizione centralissima, a pochi passi da tutti i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

