



Rif.: 61070015

**€ 119.000**

## Negozio in vendita

Marano Di Napoli, Corso Umberto I -  
Centro/Corso

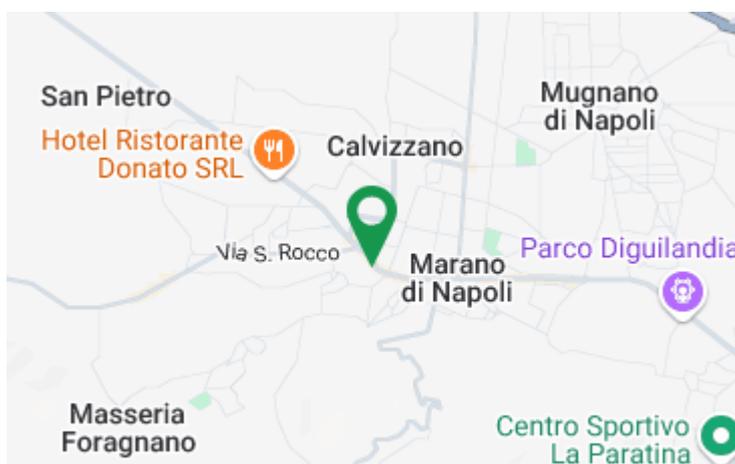
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita locale commerciale situato in Corso Umberto, in una zona ben servita e caratterizzata da un buon flusso sia pedonale che veicolare. L'immobile si compone di un ampio ambiente principale, facilmente modulabile in base alle esigenze dell'attività, con due vetrine che affacciano direttamente sulla strada, garantendo un'ottima visibilità. Nella parte retrostante è presente uno spazio utile come deposito, area di servizio o piccolo magazzino, oltre a un bagno. Le condizioni generali del locale sono buone e la disposizione interna si presta a molteplici usi, dal negozio al punto vendita, fino allo studio professionale. La posizione, centrale e ben collegata, rende questa soluzione interessante per chi cerca un locale funzionale e ben esposto in un contesto urbano attivo e ricco di attività. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

