



Rif.: 61056700

€ 28.000

Monolocale in vendita

Marano Di Napoli, Cupa Castello Scilla - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita Monolocale a Marano di Napoli (Via Cupa Castello Scilla) Occasione ideale per uso investimento - Rendita potenziale dell'8% Nel cuore di Marano di Napoli, precisamente in Via Cupa Castello Scilla, proponiamo in vendita un monolocale accogliente e funzionale, situato al piano terra di un piccolo stabile tranquillo e ben tenuto. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 30 mq ed è composto da un unico ambiente con angolo cottura, zona giorno/notte e bagno finestrato. La posizione è strategica: l'immobile si trova in una zona ben servita, a pochi minuti dal centro cittadino e vicino a scuole, supermercati, fermate dei mezzi pubblici e arterie principali. Questo rende la proprietà particolarmente interessante per il mercato della locazione. Ideale per uso investimento, il monolocale offre una rendita potenziale dell'8% annuo, rappresentando una soluzione perfetta per chi desidera un introito costante con una spesa contenuta. Libero da subito e pronto per essere affittato o personalizzato. Un'occasione da non perdere per investitori attenti. Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

