



Rif.: 61036183

**€ 45.000****Monocale in vendita****Marano Di Napoli, Via Annunziata - Centro Storico**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

Casa in corte su due livelli. Ottima Opportunità di Investimento con una rendita potenziale dell'8%. In zona via Annunziata, proponiamo in vendita una graziosa casa in corte disposta su due livelli, perfetta per chi cerca un investimento redditizio. L'immobile si apre con un ingresso diretto nella cucina al piano terra, pratica e funzionale. Una scala interna in legno conduce al piano superiore, dove troviamo una luminosa camera da letto con balconcino privato e un bagno con vasca. Perché investire qui? Questa proprietà garantisce una potenziale rendita annua dell'8%, rendendola un'opportunità ideale per chi desidera ottenere un'entrata stabile e sicura nel tempo. Non lasciarti sfuggire questa occasione!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

