



Rif.: 61017908

€ 109.000**Bilocale in vendita****Marano Di Napoli, Via Sconditi - Centro/Corso**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 20
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: 

In zona centrale, proponiamo un appartamento ideale per chi desidera un investimento sicuro e già a reddito. Attualmente locato a 350€ al mese, rappresenta un'ottima opportunità per chi vuole ottenere una rendita immediata e costante, senza preoccuparsi della ricerca di inquilini. L'immobile si distingue per una distribuzione funzionale degli spazi e una buona luminosità. La zona giorno è composta da una cucina con angolo cottura e da un balcone con affaccio su via Sconditi, che offre una splendida vista panoramica. La camera da letto matrimoniale, ampia e luminosa, è impreziosita da un balconcino, mentre la cameretta con finestra risulta versatile e ben illuminata. Il bagno, essenziale e funzionale, è dotato di doccia. Grazie alla posizione centrale, in un'area ben servita e sempre richiesta, questo appartamento rappresenta una soluzione perfetta per chi desidera un investimento immobiliare solido, con una rendita garantita nel tempo.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

