



Rif.: 60893978

€ 149.000

Trilocale in vendita

Marano DI Napoli, Cupa Castello Scilla - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

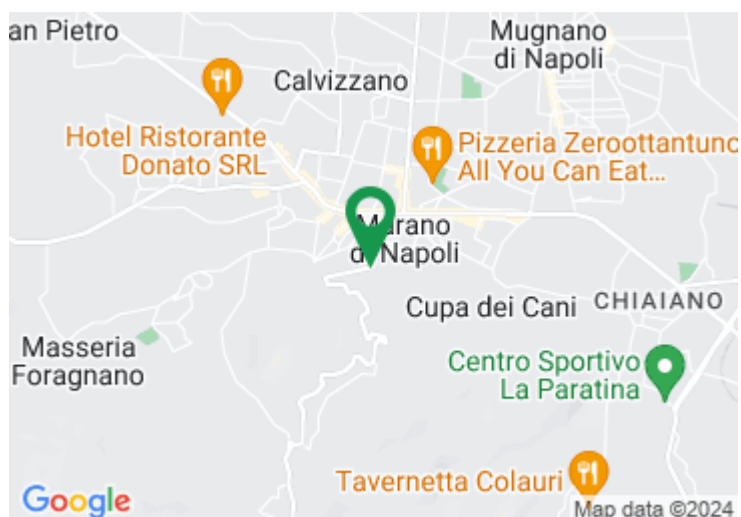
EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento a pochi passi dal Corso Principale di Marano Scopri questo appartamento situato in un tranquillo condominio a soli 350 metri dal cuore pulsante di Marano. Con una posizione privilegiata al primo piano, questa proprietà offre comfort e comodità. All'ingresso, ti accoglie l'ampio corridoio che conduce alle due luminose camere da letto, ideali per la vita familiare o per ospitare amici. Il bagno è dotato di una moderna doccia, mentre la cucina, completa di tutti gli elettrodomestici necessari, si affaccia su un accogliente salone, perfetto per rilassarsi o intrattenere gli ospiti. Il punto forte di questa casa è il grazioso balcone, ideale per godersi il caffè del mattino. A pochi passi, troverai tutte le principali attività di prima necessità, rendendo questo appartamento una scelta ideale per chi cerca la combinazione perfetta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

