



Rif.: 60864236

**€ 1.500 / mese**
**6 locali in affitto**
**Marano DI Napoli, Corso italia - Centro/Corso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Se stai cercando un appartamento in affitto con ampi spazi esterni, hai trovato la soluzione perfetta! Situato nel rinomato e signorile complesso residenziale 'Parco Le Palme', posizionato nel cuore del Corso Italia, ti presentiamo un'opportunità unica su due livelli. Questo luminoso appartamento si distingue per le sue generose dimensioni sia interne che esterne, con una disposizione su due piani ideale per una vita familiare comoda e funzionale. Al piano terra, l'ampio e maestoso salone si apre sul terrazzo a livello, dotato di tettoie in legno che offrono spazi coperti perfetti per il relax e per socializzare con amici e familiari. Il giardino circostante, curato e arricchito da siepi, si estende lateralmente e sul retro, offrendo la possibilità di ospitare una piscina per momenti di svago e di tranquillità. La cucina abitabile, anch'essa spaziosa e luminosa, dispone di un balcone che si affaccia sul terrazzo,

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

