



Rif.: 60858462

€ 1.300 / mese Negozio in affitto

Marano DI Napoli, Via Merolla - Centro/Corso

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	1



Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Locale Commerciale su Due Livelli nel centro di Marano! Offriamo in affitto locale commerciale su due piani, situato lungo il corso principale di Marano. Questo spazio è caratterizzato dalla luminosa vetrina che si affaccia direttamente sulla strada, garantendo una visibilità ottimale. Internamente, il locale è ben strutturato con distribuzione su due livelli: il primo piano, dedicato alla zona vendita, offre circa mq 50 di spazio, perfetto per esporre i tuoi prodotti, inoltre dispone di una porta sul retro per lo scarico merci; il secondo piano è adibito a deposito e dispone di un comodo servizio bagno, fornendo un pratico spazio supplementare per le attività di stoccaggio. Le condizioni interne del locale sono in ottime condizioni, garantendo un ambiente pulito e accogliente per qualsiasi tipo di attività commerciale. La versatilità degli spazi interni rende questo locale adatto a svariate tipologie di attività. Non perdere l'occasione di stabilire la tua attività in una posizione centrale e strategica. Cessione di € 5000. Contattaci ora per ulteriori dettagli e per organizzare una visita!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

