



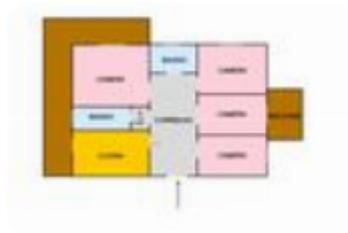
Rif.: 61116874

**€ 850 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Quarto, Via Giorgio de Falco - Cafone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

'Essere felici a casa è il risultato finale di ogni ambizione..... Samuel Johnson'. Tecnocasa Quarto Centro, propone con Incarico in esclusiva, in una delle zone più richieste di Quarto, precisamente in Via Giorgio de Falco, a due passi dalla Circumflegrea, fermata di Quarto, ideale per raggiungere Napoli in poco tempo. Si trova nei pressi di attività commerciali e scuole. L'immobile è posto ad un secondo piano senza ascensore, all'interno di uno stabile composto da sole otto unità abitative, recentemente ristrutturato con lavori Legge Bonus 110, apportando la sostituzione di infissi, rivestimento delle pareti esterne col cappotto termico, installazione di caldaia a condensazione e tende da sole. La casa ha napoletane e zanzariere in tutti gli ambienti e cassaforte. Tutto questo rende l'immobile unico nel suo genere. L'immobile, ideale per un nucleo familiare numeroso, data la sua

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

