



Rif.: 60868963

€ 200.000**Quadrilocale in vendita**

Quarto, Via Viticella - Quarto Semicentro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 0.10 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Un'abitazione è fatta con muri e travi; una casa è costruita con amore e sogni. Tecnocasa Quarto Centro propone in vendita in Via Viticella, con INCARICO IN ESCLUSIVA, all'interno del Parco Emilio, nei pressi di varie attività utili al quotidiano e ai mezzi di trasporto, scuole, asl, un appartamento posto al primo piano oltre il rialzato con terrazzo a livello e box auto. Il contesto esterno è stato recentemente ristrutturato con ultimazione in corso dei lavori per la pavimentazione del terrazzo a livello. L'appartamento è così suddiviso: entrando dalla porta d'ingresso accediamo alla zona giorno, composta da salone con cucina abitabile, ideale per preparare dei deliziosi pranzetti per i propri cari; ambiente dalla quale si accede alla balconata che ci immette nel terrazzo a livello

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

