



Rif.: 61068142

**€ 165.000**

**Trilocale in vendita**

Licola, Via Masseria Vecchia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 301.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LICOLA - Via Masseria Vecchia in contesto tranquillo e ben collegato, proponiamo in vendita un appartamento di circa 75 mq, posto al 2° ed ultimo piano di un piccolo stabile. L'immobile si presenta in buono stato ed è così composto: Ingresso su ampio salone open space, con accesso diretto al balcone d'ingresso. Cucina abitabile con affaccio su balcone esposto a ovest. Disimpegno che conduce alla zona notte con: 1 camera matrimoniale 1 cameretta 1 bagno con vasca. La casa è dotata di stufa a pellet che garantisce un'ottima efficienza.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

