



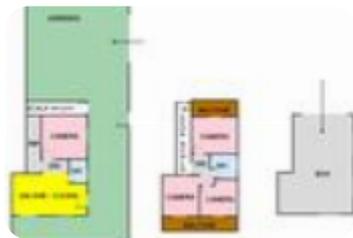
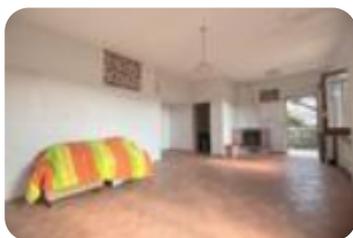
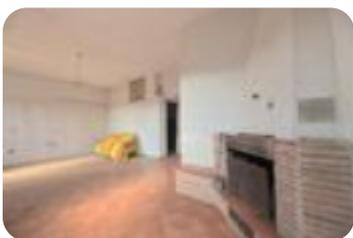
Rif.: 61027283

€ 175.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Licola, Via Vicinale Amodio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

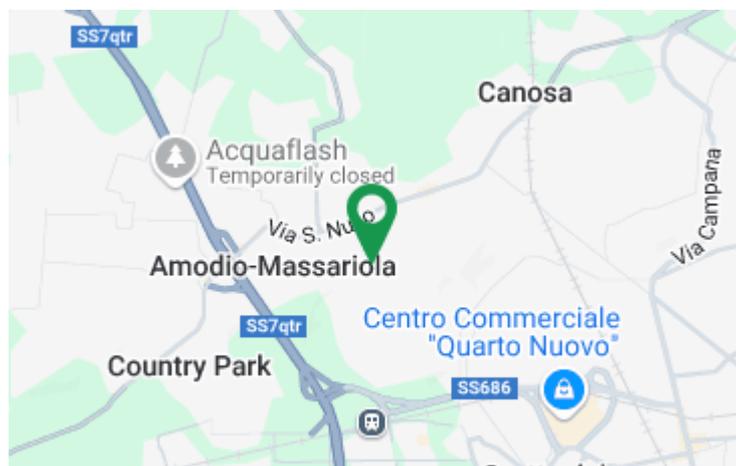
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IN VENDITA - SOLUZIONE INDIPENDENTE A LICOLA, VIA VICINALE AMODIO. Sei alla ricerca di una casa spaziosa con ampi spazi esterni e la possibilità di personalizzarla secondo i tuoi gusti? Questa soluzione indipendente da ristrutturare, situata in una zona tranquilla e riservata di Licola, potrebbe essere l'occasione perfetta per te! Caratteristiche principali: - Superficie interna ampia con 5 vani + 2 acc. - Giardino privato di 250 mq, perfetto per momenti di relax - Box auto di 60 mq, ideale per parcheggiare più veicoli o da utilizzare come spazio deposito - Soluzione indipendente, senza spese condominiali - Possibilità di realizzare due appartamenti, ideale per due nuclei familiari o per un investimento. Distribuzione interna: - Piano rialzato: zona giorno con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

