



Rif.: 60870912

↓ € 185.000

€ 210.000 (-12%)

## Villa a schiera centrale in vendita

Giugliano In Campania, Via Staffetta - Lago Patria

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

LAGO PATRIA - PARCO COSGREEN La Tecnocasa è lieta di presentare in vendita una villa a schiera sviluppata su 2 livelli, situata in uno dei contesti più ricercati della zona e più precisamente in una traversa di Via Staffetta a pochi passi dai servizi principali. Al piano terra, troverete un accogliente soggiorno con angolo cottura, dal quale è possibile accedere al giardino, ed un bagno con doccia. Il primo piano offre 2 camere da letto dalle quali è possibile godere dello spazio esterno offerto dal primo terrazzo, ed un ulteriore bagno con vasca. Il piano seminterrato è dotato di cantina, ed accesso diretto al box

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

