

Rif.: 60857145

↓ € 265.000

€ 285.000 (-8%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

Giugliano In Campania, Via Madonna del Pantano - Parco Della Noce

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 2.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

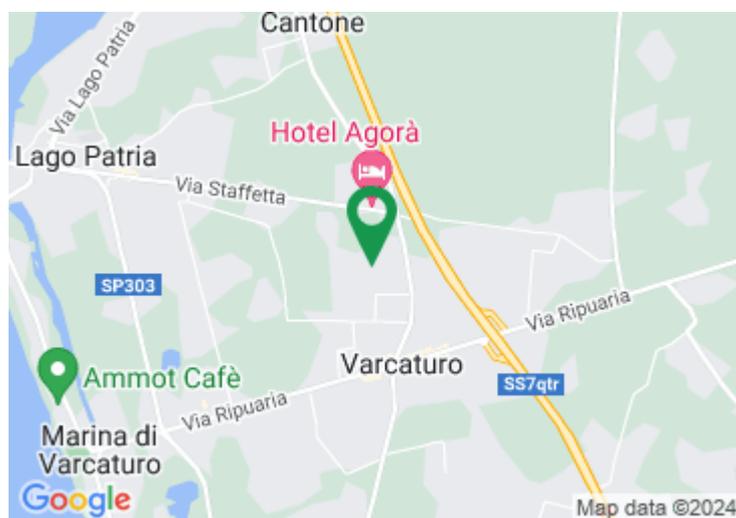
EP globale rinnovabile: 40.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La Tecnocasa è lieta di presentare in vendita un immobile situato a Varcaturo in zona centrale ed in un contesto residenziale. La proprietà è una porzione di bifamiliare sviluppata su 3 livelli. Al piano rialzato, troverete un accogliente soggiorno, una cucina ed un bagno. Il primo piano offre 3 camere da letto e un ulteriore bagno, il tutto reso confortevole dai condizionatori presenti in tutte le stanze. Il piano seminterrato adibito a spaziosa taverna di 60 mq, arricchita da un suggestivo camino, per trascorrere le serate in compagnia. L'immobile vanta una soluzione completa con un ampio giardino di 180 mq che circonda l'abitazione su 3 lati. Le tecnologie avanzate includono un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

