



Rif.: 61166561

**€ 367.000**

### Quadrilocale in vendita

Volla, Via Alessandro Volta - Ginestre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

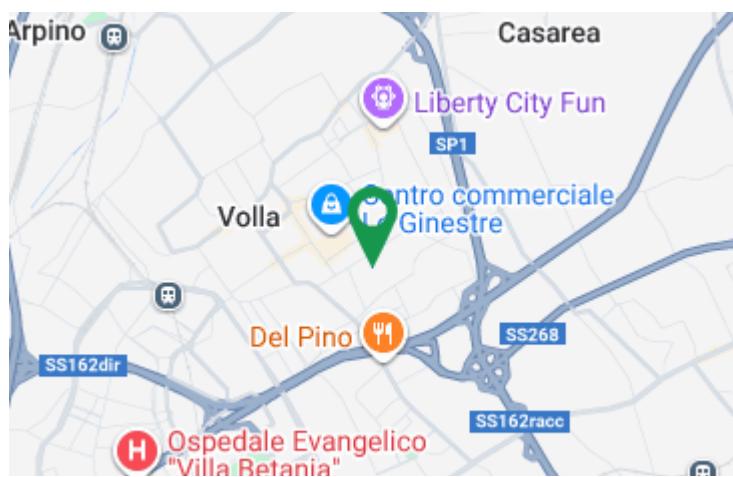
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SOLUZIONE DUPLEX CON DOPPIO TERRAZZO IN PARCO RECENTE COSTRUZIONE.Nel comune di Volla, località Ginestre, proponiamo in vendita appartamento su due livelli con doppio terrazzo pavimentato , sito in un parco di recente costruzione .Entrando in casa vi si viene accolti da un ampio salone luminoso con uscita sul primo vi è la cucina abitabile con uscita ad un altro terrazzo privato. La zona giorno offre anche un comodo bagno anch'esso con punto luce .Nel salone vi troviamo la scala interna , che ci conduce al piano superiore ovvero alla zona notte. Vi sono tre camere da letto, ognuna con il proprio balcone ed infine un secondo bagno con box doccia e punto luce. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza ristrutturata, moderna e funzionale in un contesto nuovo.Possibilità di acquistare box auto e posto auto all'interno del



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

