



Rif.: 61254478

€ 300.000

Quadrilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Guerra - Cavalli Di Bronzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 255.00 kW h/m² anno

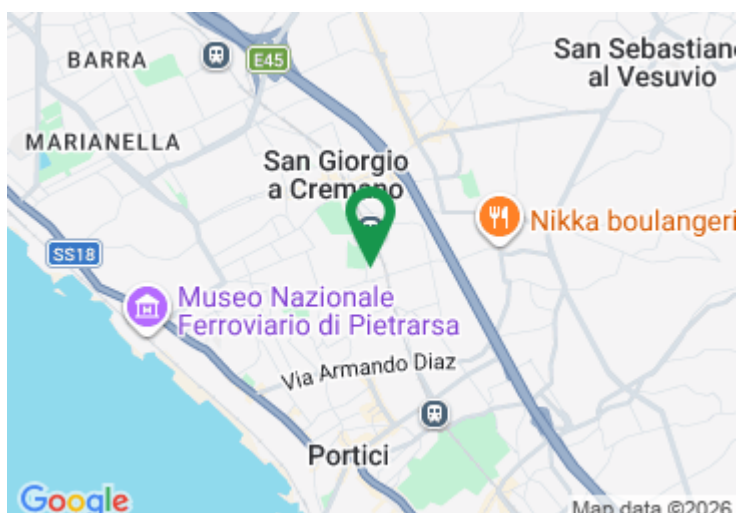
EP globale rinnovabile: 255.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IN BUONO STATO E POSTO AUTO COPERTOL'appartamento si trova ad un 2° piano con ascensore all'interno del Parco 'CEA', dotato di servizio di portineria e posto auto coperto assegnato, garantendo sicurezza e comodità. La posizione è privilegiata: proprio di fronte alla rinomata Villa Bruno, una delle attrazioni più apprezzate della zona. Inoltre, la zona è centrale e vicina ai principali servizi e trasporti, inclusa la vicinanza a Portici. L'ingresso dell'appartamento si apre su un ampio disimpegno che conduce immediatamente alla zona giorno: Sulla destra, troviamo una spaziosa cucina che si affaccia su un balcone, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. Sulla sinistra, l'accogliente soggiorno, anch'esso dotato di balcone, offre uno spazio

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

