



Rif.: 61220168

↓ € 249.000

€ 259.000 (-4%)

Quadrilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via botteghelle - San Giorgio Botteghelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 255.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 255.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IN PARCO CON AFFACCIO VERSO IL MARELOCATO. Scadenza contratto 4 aprile del 2027. Rendita: €720,00.L'appartamento è situato al secondo piano all'interno del Parco Penta, una zona in via di sviluppo dove è in corso la realizzazione di un moderno centro commerciale. Questa posizione strategica offre un potenziale di crescita economica e comodità di servizi, rendendolo un investimento interessante sia per l'uso personale che per l'affitto. Il parco è dotato di servizio di portierato che garantisce sicurezza e accoglienza, oltre ad avere un posto auto condominiale assegnato. All'ingresso dell'appartamento si trova un ampio soggiorno con accesso diretto al balcone, uno spazio perfetto per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

