



Rif.: 61072249

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Guerra - Cavalli Di Bronzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 255.25 kW h/m² anno

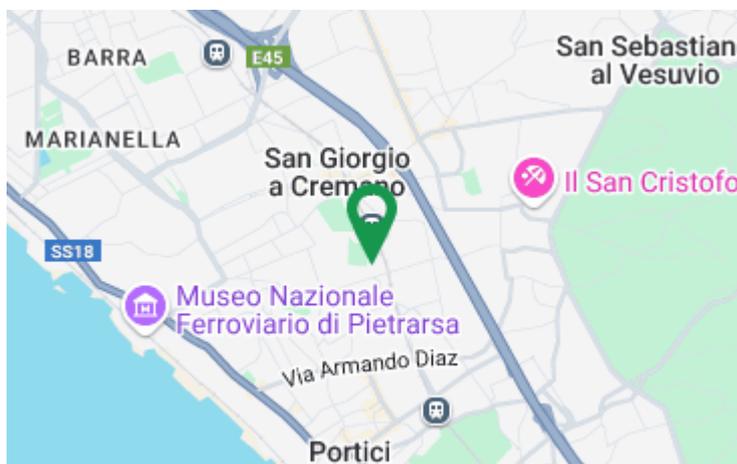
EP globale rinnovabile: 255.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IN PARCO CON POSTO AUTO.LOCATO. Rendita 700.In via Giuseppe Guerra, tratto adiacente a via Dalbono e alla rinomata Villa Bruno, in contesto riservato e signorile. L'immobile è sito all'interno del 'Parco ad un 2° piano con ascensore. Parco caratterizzato dalla presenza di un portiere che garantisce sicurezza e tranquillità ai residenti e con posto auto assegnato.All'ingresso vi è il soggiorno servito da un balcone con affaccio semi-laterale verso Villa Bruno.Segue sulla destra la cucina con balcone.Presenta tre camere da letto, due servite da balcone e un'altra con finestra.Completano due bagni. Il primo con box doccia e finestra. L'altro con vasca e finestra.Infine un comodo ripostiglio.L'appartamento è situato in una zona tranquilla e centrale, offrendo il perfetto equilibrio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

