



Rif.: 61065821

€ 179.000

Bilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via San Martino - San Giorgio San Martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 255.25 kW h/m² anno

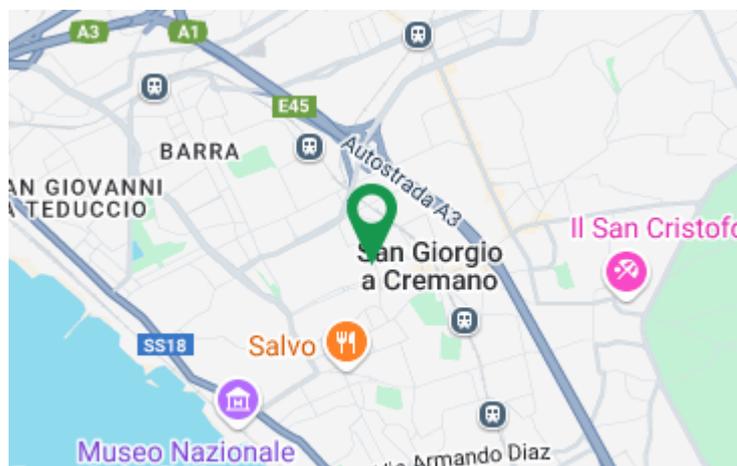
EP globale rinnovabile: 255.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

IN PARCO CON POSTO AUTOL'immobile si trova in un accogliente parco. E' sito in via San Martino all'interno 'Parco Tre Pini', contesto tranquillo e riservato. La posizione è strategica, vicino a negozi, scuole, trasporti pubblici e altri servizi essenziali, rendendo ogni spostamento quotidiano semplice e veloce.La proprietà include un comodo posto auto riservato, garantendo praticità e sicurezza per i residenti.L'appartamento si presenta in buono stato e si estende su una superficie di 85mq. E' composto da ingresso in disimpegno con corridoio dove vi sono due spaziose camere da letto con finestra.La cucina è abitabile con finestra.infine il bagno con vasca e finestra.Completa un comodo ripostiglio.Sebbene presenti solo finestre, vanta un affaccio riservato grazie alla sua posizione interna al parco, garantendo tranquillità e privacy. L'ubicazione è ideale per chi cerca comodità e comfort in città. A 200mt la chiesa Regina dei Gigli e la scuola

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

