



Rif.: 60868248

€ 176.000

Trilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Guido Rossa - San Giorgio Municipio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MINI CONDOMINIO IN BUONO STATO L'appartamento in questione è sito in via Guido Rossa, in mini condominio ad un 2° piano. Gode di una doppia esposizione avente accesso a due balconi di cui uno più terrazzato. L'affaccio è libero e non diretto su strada così da poter godere della giusta privacy e tranquillità. L'immobile è composto da ingresso con due confortevoli camere da letto, entrambe con finestra. Vi è uno spazioso soggiorno servito da un balcone terrazzato da poter attrezzare con tavolo e sedie. Segue, la cucina abitabile con balcone e affaccio libero verso i giardini pubblici. Completa il bagno con box doccia e finestra. La zona circostante offre una vasta gamma di servizi. A 100mt da supermercati, negozi, ristoranti, farmacie e altre attività

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

