



Rif.: 60813367

## € 199.000

### Quadrilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Flotard de Lauzieres - Zona Vesuviana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 648
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

NUDA PROPRIETA'NUDA PROPRIETA' Appartamento ubicato in pieno centro di San Giorgio a Cremano: via Flotard de Lauzieres, in condominio signorile e con servizio di portierato per l'intera giornata. Proponiamo appartamento posto al terzo piano dotato di ascensore. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce a destra all'ampio soggiorno con uscita sul balcone, mentre a sinistra vi è la cucina abitabile dotata di due punti luce; uscita sul balcone e finestra. Proseguendo vi sono le due camere da letto entrambe servite da un balcone attiguo. Infine il ripostiglio con finestra. Completa, il bagno con box doccia e finestra. Grazie alla sua tripla esposizione l'appartamento risulta essere arioso e soleggiato per l'intera giornata. Inoltre si presta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

