



Rif.: 61266719

€ 89.000

Terreno in vendita

Frattamaggiore, Strada Exss867

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 530 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 10
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

A Frattamaggiore (NA), lungo la strada ex SS 867 – Asse Mediano, proponiamo in vendita terreno di circa 530 mq ricadente in zona urbanistica "F1", attualmente locato con regolare contratto di locazione che garantisce una rendita annua di € 8.800,00, pari a € 740,00 mensili. Il contratto prevede una durata di 9 + 9 + 6 anni, offrendo una prospettiva di redditività stabile e continuativa nel tempo. La posizione strategica e la presenza di un contratto di locazione in essere rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare con rendita immediata. Un'ottima opportunità per uso investimento, ideale per chi desidera acquistare un terreno già produttivo di reddito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

