



Rif.: 61264763

€ 399.000

Ufficio in vendita

Frattamaggiore, Corso Durante

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 360
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita direttamente sul Corso Durante, nel cuore di Frattamaggiore, una soluzione di particolare interesse per posizione, qualità costruttiva e caratteristiche. L'immobile è inserito in un fabbricato di nuova costruzione, moderno ed elegante, realizzato secondo i più attuali standard abitativi e pensato per offrire ambienti funzionali e di rappresentanza. Situato al primo piano con ascensore, l'ufficio si sviluppa su circa 90 mq interni, oltre ad un soppalco di circa 25 mq, che permette di sfruttare ulteriormente gli spazi in base alle proprie esigenze professionali. L'immobile verrà consegnato completamente nuovo, offrendo quindi il vantaggio di entrare in un ambiente moderno, senza necessità di interventi di ristrutturazione. Il doppio affaccio, sia interno al fabbricato che direttamente sul Corso Durante, garantisce luminosità e valorizza ulteriormente la posizione, caratterizzata da centralità, visibilità e comodità. Completa la proprietà un posto auto di proprietà, con la possibilità di acquistare separatamente anche un box auto. Una proposta ideale per professionisti, studi e aziende che desiderano una sede nuova, elegante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

