



Rif.: 61240399

€ 345.000

Laboratorio in vendita

Casoria, 1° Traversa Alfonso La Marmora -
Casoria Stazione

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 10
Box:	3
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'interessante e versatile situata in posizione strategica a Casoria, in 1ª Traversa Alfonso La Marmora, ideale sia per uso professionale che per attività artigianali. L'immobile è composto da un ampio locale di circa 250 mq interni, categoria catastale C/3, caratterizzato da un'altezza di 4,5 metri che garantisce grande funzionalità e massima flessibilità degli spazi. Attualmente utilizzato come ufficio, può essere venduto con possibilità di cambio di destinazione catastale in A/10, rappresentando una soluzione ideale per studi professionali, sedi aziendali, showroom e attività direzionali. Internamente si presenta in condizioni eccellenti, essendo stata realizzata e rifinita con materiali di alta qualità e finiture di pregio, che conferiscono agli ambienti un'immagine moderna, elegante e altamente rappresentativa. La proprietà insiste su un lotto di circa 800 mq complessivi e dispone di 500 mq di spazio esterno, un valore aggiunto di assoluto rilievo che offre ampie possibilità di parcheggio, movimentazione mezzi, aree operative o spazi a servizio dell'attività. Completano la soluzione tre comodi box auto completamente ristrutturati e [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

