



Rif.: 61234894

€ 3.200 / mese

Negozio in affitto

Cardito, Corso italia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 10

Classe energetica: B

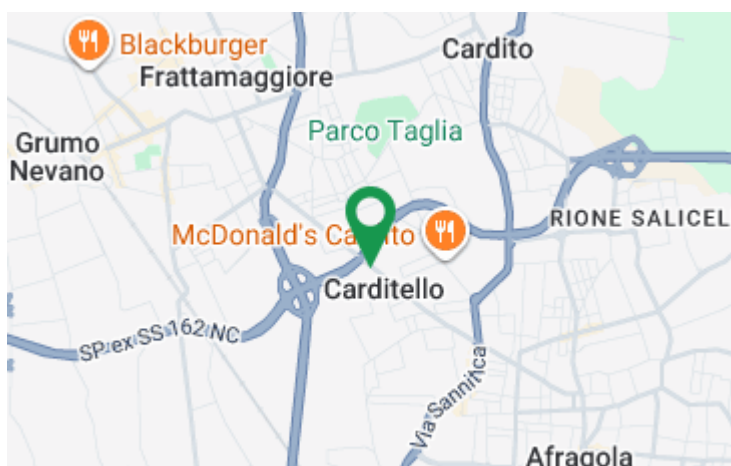
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In una posizione strategica e ad alta visibilità, proponiamo in affitto un ampio locale completamente indipendente situato su Corso Italia, a Cardito, in un punto nevralgico che collega facilmente i comuni di Cardito, Frattamaggiore, Casoria e Afragola. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 300 mq coperti, distribuiti tra un ampio piano terra di 150 mq, ideale per accogliere la clientela e valorizzare qualsiasi attività, e un ulteriore piano seminterrato di 150 mq, perfetto come deposito. A completare la proprietà vi è un grande terrazzo sovrastante, facilmente sfruttabile mediante gazebo o strutture removibili, che offre ulteriori possibilità di utilizzo e rappresenta un importante valore aggiunto per attività commerciali, di ristorazione, eventi o intrattenimento. Il locale dispone inoltre di un esclusivo cortile privato di circa 200 mq, uno spazio raro e particolarmente ricercato che garantisce massima funzionalità per parcheggio, carico e scarico merci o per qualsiasi esigenza legata all'attività. Attualmente l'immobile è in fase di ultimazione e si presenta allo stato grezzo, ma verrà consegnato completamente rinnovato, con finiture mod [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

