



Rif.: 61217075

€ 73.000

Negozi in vendita

Casoria, Via Alcide de Gasperi - Casoria Zona Residenziale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 10



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona centrale e ben servita di Casoria, precisamente in Via Alcide De Gasperi, nelle immediate vicinanze dell'ASL, proponiamo in vendita un locale commerciale già a reddito, ideale per chi desidera un investimento pratico e vantaggioso. La soluzione si sviluppa su una superficie interna di circa 25 mq ed è composta da un unico ambiente con bagno e vetrina fronte strada, che assicura ottima esposizione e visibilità in un contesto ad elevato passaggio pedonale e veicolare. Il locale è attualmente locato con una rendita mensile di 450 euro, offrendo così un guadagno immediato e costante. Una proposta interessante per investitori alla ricerca di un immobile in posizione strategica, con ottime potenzialità. Compatto, ben posizionato e già produttivo: un'opportunità concreta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

