



Rif.: 61217060

€ 73.000

Negozi in vendita

Casoria, Via Alcide de Gasperi - Casoria Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 10



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sito a Casoria, in Via Alcide De Gasperi, a pochi passi dall'ASL e immerso in una zona centrale ad alto passaggio, proponiamo in vendita un interessante locale commerciale già locato, perfetto per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e immediatamente redditizio.

L'immobile, con una superficie interna di circa 25 mq, si presenta in buone condizioni ed è composto da un ambiente funzionale, bagno e un'ampia vetrina fronte strada che garantisce eccellente visibilità e luminosità, elemento fondamentale per qualsiasi attività commerciale. Attualmente locato con una rendita mensile di 450 euro, rappresenta un'opportunità ideale per investitori che desiderano un ritorno economico stabile in una delle zone più richieste e dinamiche della città. Posizione strategica, rendita garantita e forte potenziale commerciale: una soluzione compatta ma estremamente efficace per chi vuole investire con intelligenza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

