



Rif.: 61208824

€ 3.000 / mese

Negozio in affitto

Frattamaggiore, Via Riscatto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 360

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Proponiamo in affitto, nel cuore di Frattamaggiore, nelle immediate adiacenze del Corso Durante e più precisamente in via Riscatto, un locale commerciale di ampia metratura, ideale per chi cerca visibilità, spazio e rappresentanza. L'immobile si sviluppa su circa 270 mq interni, perfettamente distribuiti, con ambienti ampi, regolari e facilmente adattabili a qualsiasi tipo di attività. A completare la soluzione, una superficie esterna di circa 60 mq che offre un'importante opportunità di valorizzazione, perfetta per ampliare la funzionalità del locale e migliorare l'esperienza della clientela. Punto di forza assoluto sono le tre grandi vetrine fronte strada, che assicurano massima visibilità, forte impatto commerciale e una luminosità naturale. La presenza di ben cinque bagni rappresenta un plus raro, che rende l'immobile perfetto anche per attività strutturate, ristorazione, studi professionali, palestre o showroom. Soluzione unica nel suo genere per metratura, posizione e condizioni, ideale per chi vuole investire su un'attività in una zona viva e dinamica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

