



Rif.: 61193625

€ 98.000

Negoziò in vendita

Casavatore, Viale Guglielmo Marconi -
 Casavatore Parco Acacie

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuie:	€ 10



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita a Casavatore, in Viale Guglielmo Marconi, un locale commerciale di circa 80 m² con due serrande fronte strada, che garantiscono ottima visibilità e luminosità. L'immobile rappresenta una straordinaria opportunità di investimento, in quanto è stato recentemente locato ad un centro estetico con una rendita mensile di 650 euro, garantendo fin da subito un reddito certo, stabile e continuativo. Il locale sarà inoltre completamente ristrutturato dal conduttore. Si tratta quindi di una soluzione ideale per chi desidera un investimento sicuro e immediatamente produttivo, in una delle arterie più vive e richieste della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

