



Rif.: 61123695

**€ 650 / mese**

**Negozi in affitto**

**Frattamaggiore, Via Vittorio Emanuele III'**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Sito in Via Vittorio Emanuele III , al primo piano all'interno della Galleria Rullo , proponiamo in affitto un locale commerciale. Il cespite si estende su una superficie di circa 70 mq e offre un ambiente versatile e completamente ristrutturato. La disposizione interna è funzionale, con un bagno a disposizione, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica assicura una buona visibilità e un facile accesso per i clienti. L'immobile è ben collegato ai principali servizi della zona ed è ubicato a pochi passi dalla stazione Ferroviaria, rendendolo una scelta interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona dinamica. Il locale è disponibile dal 01/01/2026.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

