



Rif.: 61201087

€ 259.000

Trilocale in vendita

Portici, Corso Giuseppe Garibaldi - Portici Corso Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 660
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Corso Garibaldi, nelle immediate vicinanze del viale Camaggio, porta d'ingresso del rinomato Waterfront di Portici, nel parco 'il Pino' proponiamo la vendita di un trilocale di circa 100MQ calpestabili, posto ad un 1° piano servito da ascensore, con tripla esposizione. Entrando nell'immobile ci accoglie uno spazioso ingresso che accede alla prima camera da letto, servita da balcone, e al ripostiglio. A seguire un disimpegno che, sulla destra, accede ad uno spazioso bagno finestrato e camera da letto servita da un ulteriore balcone. Sulla sinistra, un ampio salone servito da finestra. Conclude una cucina abitabile servita da balconcino. Il cespite si presenta da ristrutturare ma, grazie alla presenza di sole tramezzature, permette la creazione gli spazi adatti ad ogni esigenza. Inoltre, possibilità di acquisto di giardino privato di circa 300MQ con cantina annessa ad €70.000. Nell'annuncio è presente un render fotorealistico con un'idea di ristrutturazione mantenendo le attuali posizioni degli impianti. Ecco i tre motivi principali per acquistare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

