

Rif.: 61140302

€ 209.000

Quadrilocale in vendita

Portici, Viale Ascione - Portici Salute Ascione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.104
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

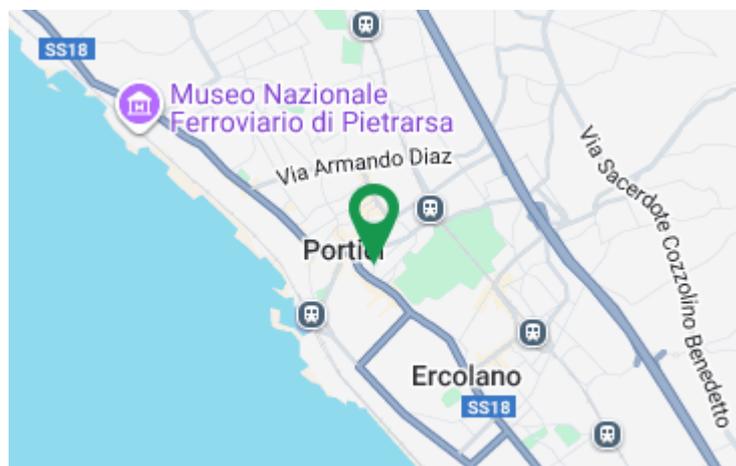
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Viale Ascione, zona centrale ma tranquilla, a due passi da via Libertà e piazza San Ciro, zone servite da le principali attività commerciali, proponiamo la vendita di un quadrilocale di circa 90MQ calpestabili con possibilità di posto auto a rotazione, posto ad un 2° piano, oltre il rialzato, servito da ascensore, locato con regolare contratto con scadenza Aprile 2028 con rendita mensile di €650. Entrando nell'immobile, un lungo corridoio da accesso a tutti gli ambienti, un salottino servito da finestra, cucina abitabile e cameretta, entrambe servite dall'ampio balcone con affaccio arioso, bagno con finestra e camera matrimoniale, servito da finestra, con bagno privato. Il cespite si presenta in buono stato manutentivo ma, la presenza di sole tramezzature, permette una nuova suddivisione degli spazi, adatti ad ogni esigenza familiare. Ecco i tre motivi principali per acquistare l'immobile: - Posto auto - Piano intermedio con ascensore - Zona centrale ma tranquilla Possibilità di visionare la soluzione previo avviso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

