

Rif.: 61087685

**€ 249.000**

## Trilocale in vendita

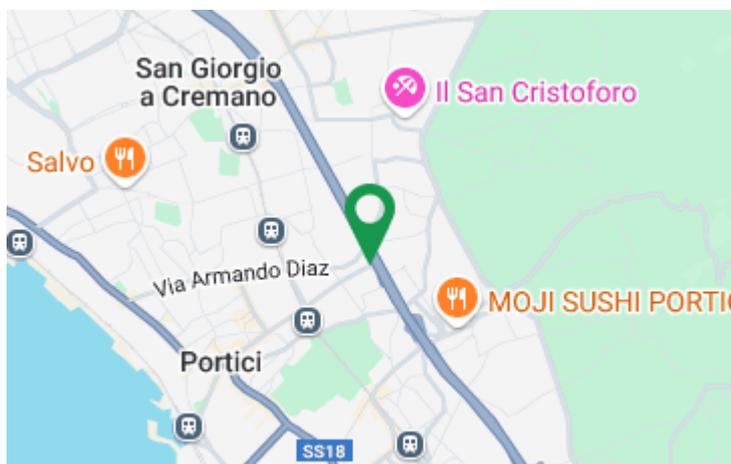
Portici, Via della Libertà - Portici Libertà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 768
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Via Libertà zona alta, nelle vicinanze del piazzale 'Sette Campi', proponiamo in vendita una fine locazione, posto ad un terzo piano servito da ascensore, con balconata vista mare. Entrando nell'immobile il disimpegno ci dà accesso al salone, servito da finestra, successivamente un lungo corridoio finestrato da, sulla destra, alla cucina abitabile con doppia uscita sull'ampia balconata vista mare, e camera matrimoniale, anch'essa con uscita sullo stesso balcone. Infine, un bagno con doccia ed un vano lavanderia, entrambi serviti da finestra. Il cespite, attualmente locato con regolare contratto con scadenza Maggio 2026 con rendita mensile di €700, è in buono stato manutentivo, termoautonomo e con infissi in pvc. Inoltre, la presenza di sole tramezzature permette di adattare un'eventuale ristrutturazione a qualsiasi esigenza, nell'annuncio è presente un render di un'ipotetica ristrutturazione dell'immobile. Ecco i tre motivi principali per acquistare l'immobile:- In buone condizioni interne- Locato con contratto in scadenza- Piano alto vista mare Possibilità di visionare la soluzione previo avviso telefonico allo 081.185.14.049 o prenota un appuntamento al nostro numero: Whatsapp: 3 [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

