



Rif.: 60896359

€ 295.000

5 locali in vendita

Portici, Via della Libertà - Portici Libertà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>3</sup> anno

Via Libertà alta, nel rinomato parco dei Pini, proponiamo la vendita di un ampio pentalocale e accessori posto ad un 4° piano con ascensore di un palazzo in cemento armato di recente ristrutturazione, con servizio di portierato full-time. Entrando in casa siamo accolti da un ampio ingresso che, da un lato ci porta al doppio soggiorno di circa 40mq con due punti luce di cui un uscita al balcone affaccio diretto su Via Libertà, dall'altro lato abbiamo due ampie camere da letto con uscita su un ulteriore balcone, una cameretta con finestra, bagno con finestra, ed un ripostiglio con finestra da cui si può ricavare il secondo bagno. Infine, cucina con uno spazioso balconcino. L'immobile, grazie al piano alto e alla sua triplice esposizione si presenta molto luminoso e arioso. Il cespite attualmente abitato necessita di lavori di ammodernamento, ma la presenza di sole tramezzature al suo interno consente una redistribuzione degli ambienti in base alle proprie esigenze. La sua ampia quadratura consente, a chi necessita di uno studio, la possibilità di creare un doppio accesso separandolo completamente dall'appartamento. Ecco i tre motivi principali per cui acquistare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

