



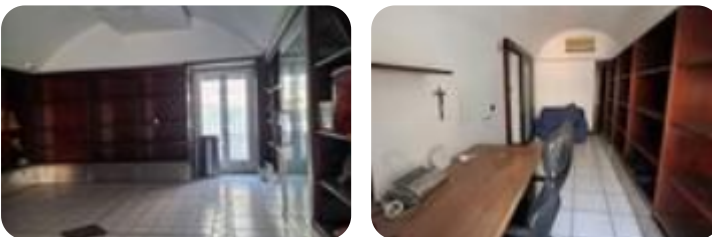
Rif.: 61267838

€ 235.000

Trilocale in vendita

Portici, Via Guglielmo Marconi - Portici Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

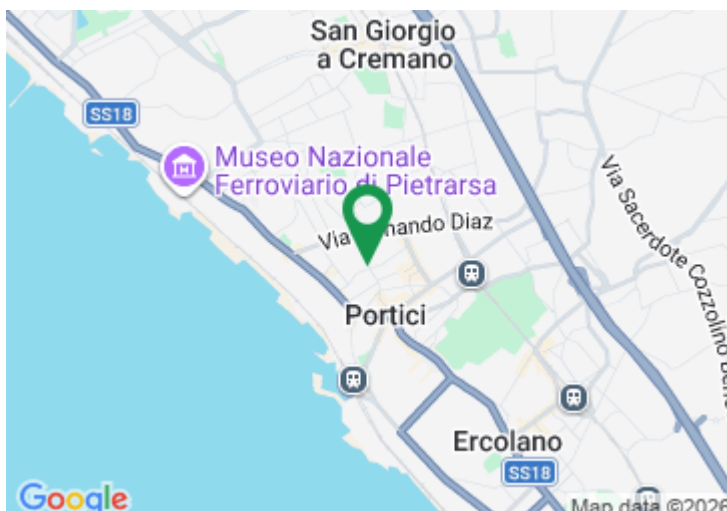
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Centro Storico, Via Marconi, Portici Proponiamo in vendita nel cuore del centro storico di Portici, in Via Marconi, un'interessante soluzione immobiliare composta da tre unità abitative vendute contestualmente in un unico blocco. Caratteristiche degli immobili: Primo Piano – Due Unità Abitative: L'ingresso principale introduce in un ampio e luminoso ambiente servito da un primo affaccio su balcone. La proprietà prosegue con un secondo vano, anch'esso dotato di uscita sul balcone, e una terza stanza con accesso al medesimo balcone panoramico su Via Marconi. Completa il piano un servizio igienico. La disposizione si presta perfettamente sia a uso residenziale per famiglie sia a frazionamento per investimento. Piano Terra – Monolocale Indipendente (26 mq): A completare la proprietà vi è un monolocale di circa 26 mq con ingresso indipendente e finestra. Un'ottima soluzione da adibire a dependance, studio privato, pied-à-terre o unità da mettere a reddito. Punti di forza: Posizione centralissima nel centro storico di Portici Tripla affaccio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

