



Rif.: 61246714

↓ € 39.000

€ 48.000 (-19%)

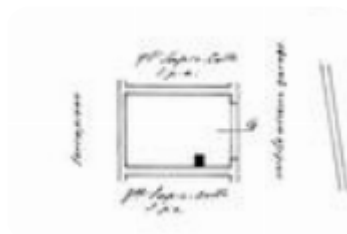
## Box / posti auto in vendita

Portici, Viale Leonardo da Vinci - Portici  
Leonardo Da Vinci

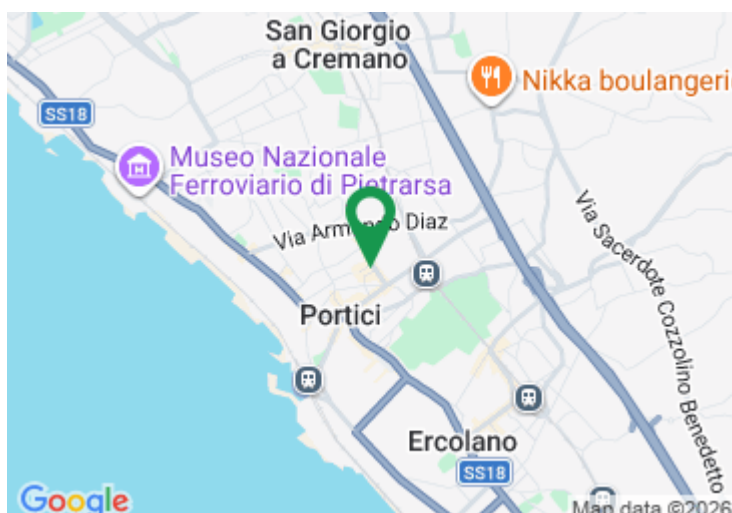
|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | box / posti auto |
| <b>Superficie:</b>     | mq 19 ca.        |
| <b>Sottotipologia:</b> | Box              |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 96             |

Questo immobile è esente da classe energetica

PORTICI – Viale Leonardo da Vinci Box auto in vendita già locato –  
Ottimo investimento Proponiamo in vendita un box auto di 19 mq  
situato in Viale Leonardo da Vinci, Portici, in posizione strategica e ben  
collegata. L'immobile è attualmente locato al negozio Magni con un  
canone di €150,00 mensili. Il contratto di locazione, con durata 4+4  
anni, è decorso dal 1° giugno 2026, garantendo una rendita immediata  
e continuativa. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi  
desidera effettuare un investimento a reddito, con un conduttore già  
presente e un contratto di recente stipula. Caratteristiche principali: Box  
auto di 19 mq; Posizione centrale in Viale Leonardo da Vinci, Portici;  
Locato con canone di €150/mese; Contratto di locazione 4+4 con  
decorrenza 01/06/2026; Ideale per investimento. Per maggiori  
informazioni o per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci  
allo 081.194.87.665 anche servizio whatsapp su questa utenza.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

