



Rif.: 61106047

€ 230.000

**Quadrilocale in vendita**  
Portici, Via Malta - Portici Bellavista

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 178.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

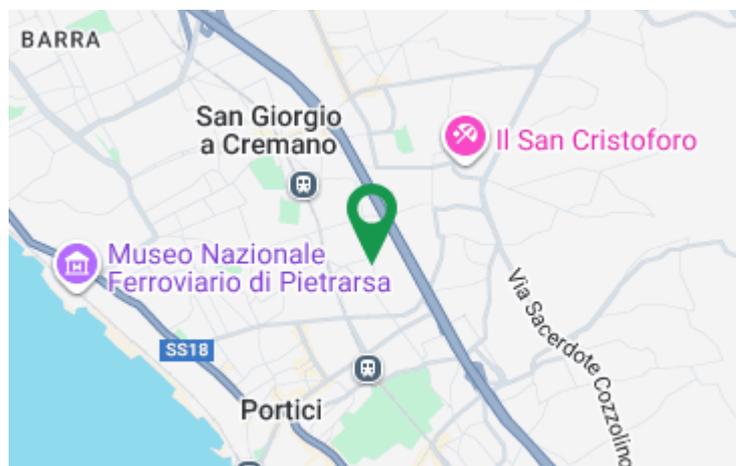
**EP globale rinnovabile:** 178.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Splendido appartamento di 4 vani in vendita a Portici, in via Malta, zona alta e tranquilla. Situato al piano rialzato in un contesto signorile, questo luminoso immobile di circa 117 mq offre ambienti spaziosi e confortevoli. Dispone di tre balconi che garantiscono ottima ventilazione e luminosità naturale. L'appartamento è composto da un ampio salone doppio con uscita su balcone, ideale per momenti di convivialità. La cucina abitabile con secondo balcone è perfetta per le tue esigenze quotidiane. La zona notte include una camera da letto con balcone, una cameretta con uscita sul balcone e un bagno in camera con doccia, finestra e ripostiglio, oltre a un bagno padronale con vasca e finestra. Ottimo stato di manutenzione, ambienti luminosi e una posizione strategica rendono questa soluzione ideale per chi cerca comfort e tranquillità. Non perdere l'opportunità di vivere in una delle zone più richieste di Portici. Contattaci allo 081.19487665 anche servizio whatsapp

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

