



Rif.: 61045599

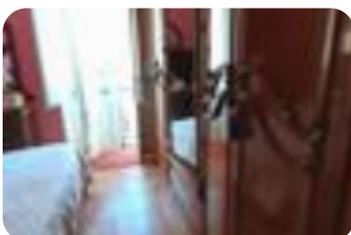
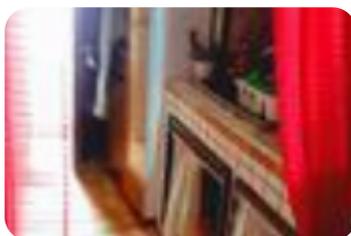
↓ € 44.000

€ 49.000 (-11%)

Monocale in vendita

Portici, Via E. Arlotta - Portici Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

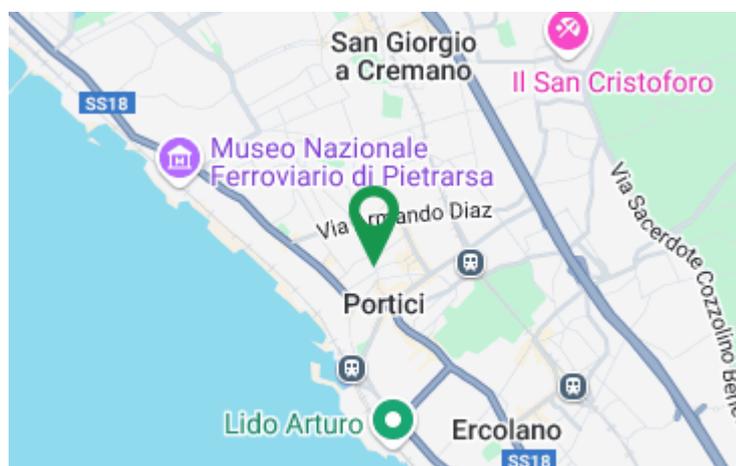
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Arlotta, Situato nel cuore del centro storico di Portici, questo affascinante bilocale è ideale per chi desidera vivere in una delle zone più caratteristiche della città. L'appartamento si trova al terzo piano di un palazzo d'epoca, senza ascensore, che aggiunge un tocco di charme storico all'immobile. Questa soluzione locata con rendita annua di 4.200 euro, scadenza contratto: 30 settembre 2025. Entrando in casa: una Cucina: Accogliente e funzionale, Sala da Pranzo: Adiacente alla cucina, la sala da pranzo è un ambiente luminoso e conviviale, perfetto per cene con amici o momenti di relax. Camera da Letto: La camera da letto è un'oasi di tranquillità, caratterizzata da un elegante balcone alla romana che offre una vista suggestiva sui tetti della città e permette di godere di momenti di relax all'aria aperta. Bagno: Il bagno è dotato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

