



Rif.: 60997161

↓ € 240.000

€ 250.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Portici, Viale Privato Alemagna - Portici Diaz

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 178.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

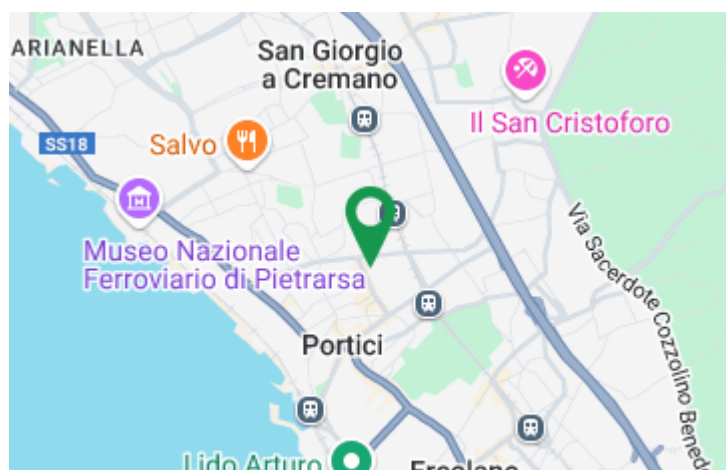
EP globale rinnovabile: 178.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sei alla ricerca di un'immobile ristrutturato in zona tranquilla ma ben collegata? Ti presentiamo un'accogliente soluzione abitativa situata in un viale privato a Via Diaz, a pochi passi dalla Circumvesuviana di Bellavista e dalla posta. Questa soluzione è composta da: soggiorno/cucina con 2 finestre e l'accesso diretto sul balcone garantiscono una luminosità naturale, camera da letto con uscita sullo stesso balcone, cameretta dotata anch'essa di balcone, un ripostiglio utile per ottimizzare gli spazi e il bagno comodo funzionale completo di finestra e doccia. Tutti gli impianti della casa sono nuovi includono: impianto elettrico, idraulico e di riscaldamento, la caldaia a condensazione è stata installata a febbraio 2024. Gli eleganti controsoffitti presenti in tutta la casa non solo aggiungono un tocco di stile moderno, ma ospitano anche l'illuminazione integra che crea

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

