



Rif.: 61228633

**€ 700 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Portici, Via pietrarsa - Portici Corso Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 144
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 179.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

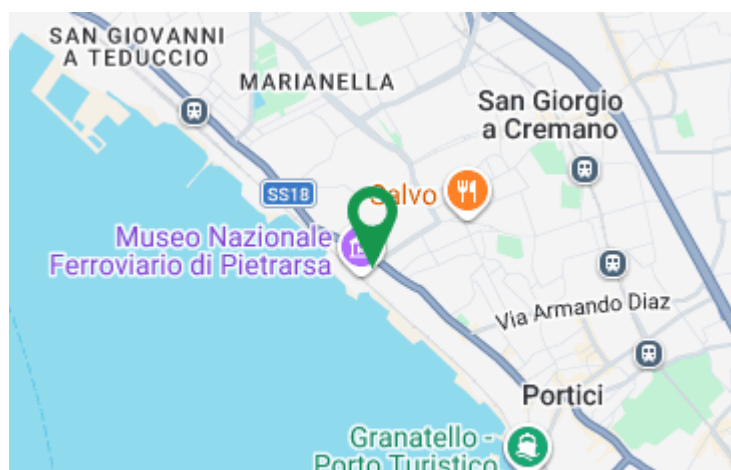
**EP globale rinnovabile:** 179.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In una delle aree più richieste di Portici, a ridosso della stazione ferroviaria di Pietrarsa e a pochi metri dal suggestivo lungomare, proponiamo in affitto luminoso appartamento posto al primo piano. L'immobile si compone di: zona giorno; cucina; due camere; bagno; balcone con piacevole affaccio verso il mare. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente Napoli e le principali università grazie agli ottimi collegamenti ferroviari, oltre a tutti i servizi essenziali presenti nelle immediate vicinanze. La soluzione è ideale per studenti, giovani coppie, lavoratori e piccoli nuclei familiari che desiderano vivere in un contesto tranquillo e ben servito, a pochi passi dal mare. Punti di forza: Vicinanza stazione Pietrarsa Lungomare raggiungibile a piedi. Balcone con vista mare. Ambienti luminosi e ben distribuiti. Zona residenziale molto richiesta. Per informazioni e visite non esitate a contattarci allo 081.1849.37.28 o al 346.313.0568 (su cui è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

