



Rif.: 61211770

€ 169.000

Bilocale in vendita

Portici, Corso garibaldi - Portici Corso Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita, in una delle zone più richieste e in forte crescita, un prestigioso immobile situato su Corso Garibaldi, a pochi passi dal nuovo Parco a Mare e dalla stazione ferroviaria di Pietrarsa. L'appartamento, di circa 70 mq (in fase di frazionamento), si presenta da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e il proprio stile. La disposizione degli spazi e l'affaccio diretto sul Corso Garibaldi garantiscono una buona luminosità e una piacevole vivibilità, rendendolo ideale sia come abitazione principale sia come investimento. Elemento di grande valore è il terrazzo di copertura, uno spazio esclusivo perfetto per momenti di relax all'aperto, con una suggestiva vista sul Vesuvio che impreziosisce ulteriormente la proprietà. La posizione strategica, ben collegata e vicina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

