



Rif.: 61200616

€ 55.000

Monocale in vendita

Portici, Via Dalbono - Portici Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 27 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

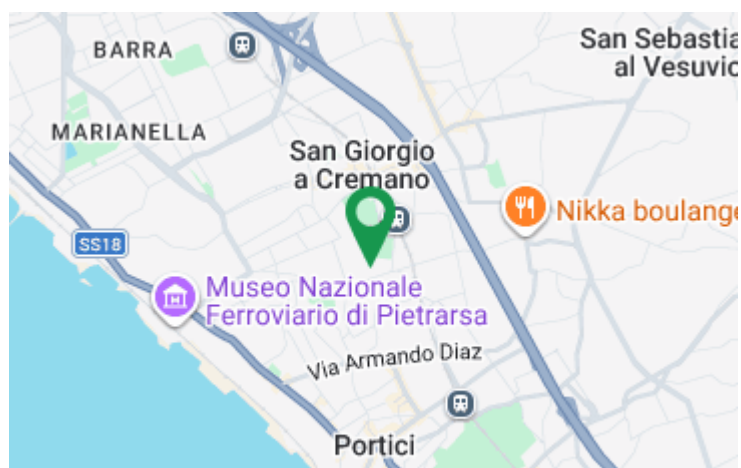
EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Portici-Via Dalbono, proponiamo in vendita piccolo monocale semindipendente al piano terra, ideale per uso investimento. L'immobile è composto da un unico ambiente con bagno e cucinotto esterno verandato, funzionale e ben organizzato per ottimizzare gli spazi. La soluzione si presenta già locata con rendita annua di €3.360, garantendo un ritorno immediato e sicuro, perfetto per chi desidera investire con un capitale contenuto. Caratteristiche principali: Piano terra, comodo accesso. Contesto tranquillo. Bassi costi di gestione. Ottima resa locativa. Grazie alla posizione in zona Bellavista, l'immobile risulta ben collegato e vicino ai principali servizi, rendendolo particolarmente appetibile per locazioni stabili. Ideale per investitori alla ricerca di una soluzione già a reddito. Prezzo interessante. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci allo 081.1849.37.28 o al 346.313.0568 su cui è attivo il servizio whatsapp.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

