

Rif.: 61157079

**€ 160.000**

### Trilocale in vendita

Portici, Via Bonaventura Zumbini - Portici  
 Bellavista

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

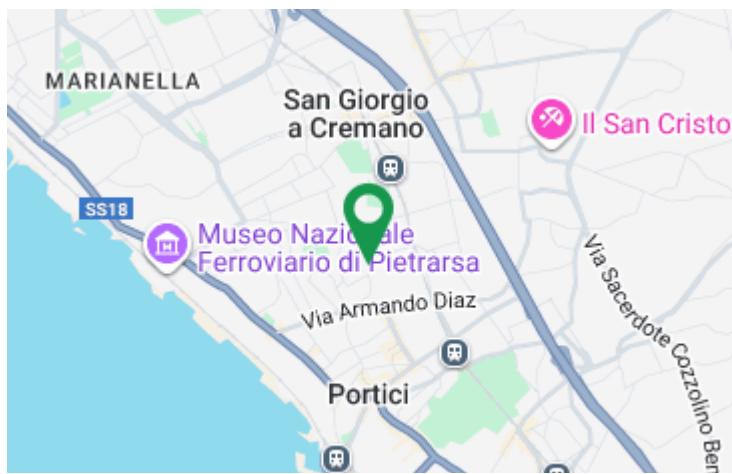
EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

In zona centrale e ben servita di Portici, all'interno di un affascinante palazzo d'epoca, proponiamo in vendita un appartamento di circa 100 mq, posto all'ultimo piano di uno stabile senza ascensore. L'immobile gode di una tripla esposizione e si distingue per la presenza di un terrazzo a livello di circa 20 mq, spazio esterno raro e di grande valore, ideale per momenti di relax e convivialità. Dal terrazzo si accede direttamente a una comoda cantinola, perfetta come spazio di deposito. La proprietà si presenta da ristrutturare, offrendo ampie possibilità di personalizzazione e consentendo di valorizzare le caratteristiche tipiche degli immobili d'epoca, come ampie altezze interne, luminosità e flessibilità distributiva degli ambienti. Completa la soluzione un posto auto, elemento di grande valore in una zona

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

