



Rif.: 61149428

€ 270.000

Trilocale in vendita

Portici, Via Cristoforo Colombo - Portici Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In una zona tranquilla ma centrale, comoda e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un trilocale posto al terzo piano di un fabbricato in cemento armato, servito da ascensore privato che garantisce comfort e riservatezza. L'appartamento, in ottimo stato manutentivo, si apre su un ingresso che conduce al soggiorno accogliente e alla cucina abitabile, entrambi collegati a un balcone vivibile, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o come ampliamento della zona giorno. La zona notte è composta da due camere da letto ben proporzionate e da due bagni finestrati uno servito da vasca ed uno da finestra. Gli ambienti risultano luminosi e ben distribuiti, con infissi in buono stato, impianti efficienti e finiture curate. Il contesto condominiale è ordinato e silenzioso, pur restando a breve distanza da negozi, trasporti e servizi essenziali. Una soluzione che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

