



Rif.: 61144178

€ 150.000

Trilocale in vendita

Portici, Via Giovanni Paladino - Portici Diaz

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita trilocale LOCATO in parco con servizio di portierato : in zona centrale, servita e ben collegata, ma allo stesso tempo defilata dal traffico e dal caos cittadino. L'appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi cerca comodità e serenità senza rinunciare ai servizi essenziali. L'immobile è composto da: ingresso; due camere da letto ampio salone; cucina abitabile servita da balcone; bagno; balcone che, grazie alle sue dimensioni e la sua configurazione lo rendono uno spazio esterno vivibile. Gli ambienti risultano ben distribuiti, con ottimo potenziale. Ottimo investimento: La soluzione è attualmente locata, garantendo una rendita stabile e immediata. Perfetta per chi cerca un acquisto sicuro, senza tempi di attesa per la messa a reddito. Posizione strategica: A pochi passi da negozi, supermercati, scuole, fermate dei mezzi pubblici e principali servizi. La zona consente di raggiungere facilmente le vie principali di Portici, mantenendo però un contesto tranquillo e sicuro.

€
€
r

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

