



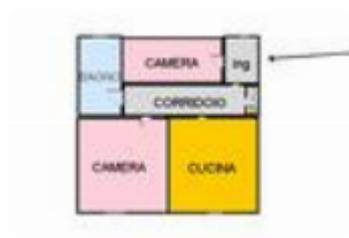
Rif.: 61110987

€ 99.000

Bilocale in vendita

Portici, Via scalea - Portici Corso Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

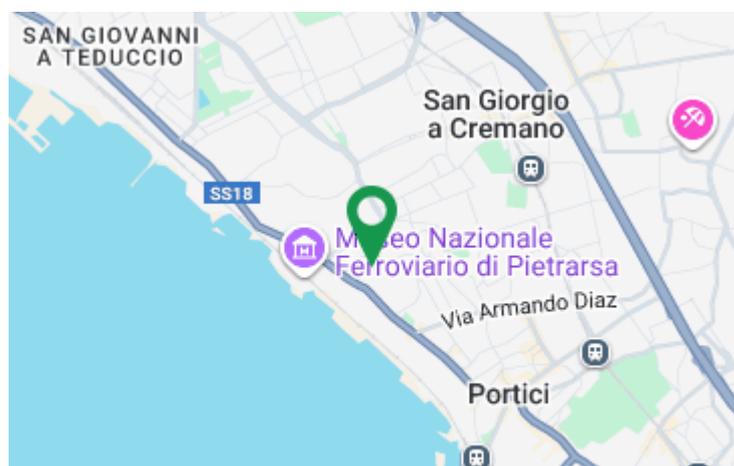
EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Portici, in zona ben servita a ridosso della stazione ferroviaria di Pietrarsa, proponiamo in vendita una soluzione abitativa di 75 mq, situata al piano seminterrato di un fabbricato in cemento armato. L'immobile è regolarmente accatastato ad uso abitativo e rappresenta una valida opportunità per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, oppure per chi è alla ricerca di un immobile da mettere a reddito, grazie alla forte domanda di affitti nella zona. La proprietà si presenta così composta, ingresso in disimpegno, cameretta con finestra, cucina abitabile con finestra, camera da letto con finestra e bagno con finestra dotato di doccia. L'appartamento offre la possibilità di una redistribuzione degli spazi interni e la creazione di un ambiente moderno e funzionale. Essendo al piano seminterrato, l'immobile mantiene comunque una buona vivibilità, con affacci da piano terra su spazi esterni e finestre che garantiscono areazione naturale. L'immobile si trova in zona ben collegata con mezzi pubblici, Circumvesuviana e principali arterie di comunicazione. Nei dintorni:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

