



Rif.: 61259271

€ 380.000

Negozio in vendita

Torre Annunziata, Corso Umberto I - Torre Annunziata Alta

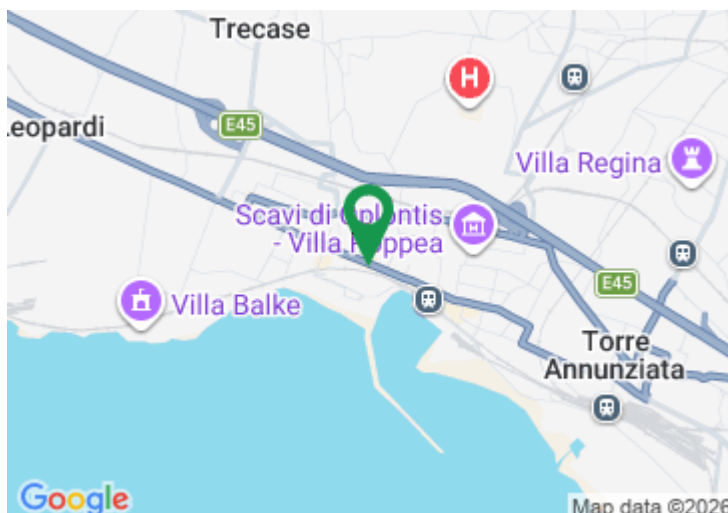
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Corso Umberto I, una delle principali arterie commerciali di Torre Annunziata, proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 158 mq, ideale per chi desidera effettuare un investimento sicuro con rendita immediata. L'immobile si sviluppa in lunghezza, offrendo un'ampia superficie facilmente sfruttabile per diverse tipologie di attività. Internamente è composto da un grande ambiente commerciale, un bagno e un comodo ripostiglio. Completa la proprietà un'area esterna sul retro, utile come spazio di servizio o deposito. Il locale è attualmente locato a una consolidata attività di vendita di calzature, garantendo una rendita annua di € 26.640,00, rappresentando così un'ottima opportunità per investitori alla ricerca di un immobile già produttivo. Una soluzione pensata per chi desidera investire in un immobile commerciale già a reddito, situato in una zona ad alta visibilità e con costante passaggio pedonale e veicolare. Per ulteriori info contattare al seguente recapito 081.19.37.00.99. o 3792633484. Le visite sono gradite previo appuntamento telefonico. Ogni agenzia è autonoma ed ha un proprio titolare.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

