



Rif.: 61199557

€ 130.000

Negozi in vendita

Sant'Anastasia, Via Giuseppe Verdi -
Sant'Anastasia Centro

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Piano:	4



Classe energetica: **D**

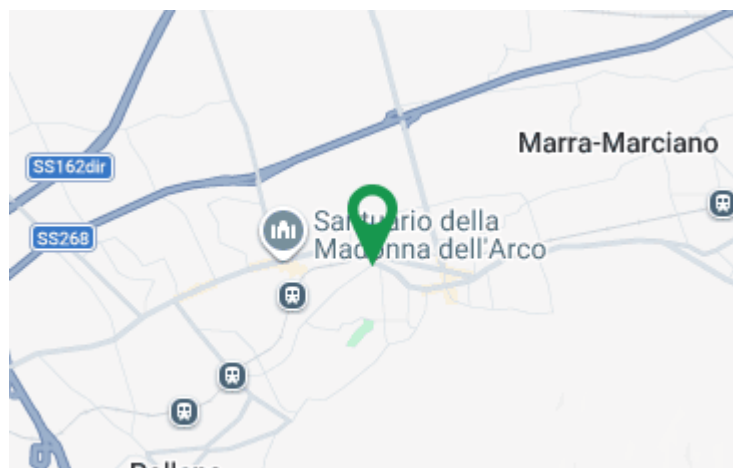
EP globale non rinnovabile: 46.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona di passaggio a Sant'Anastasia, proponiamo in vendita esclusivo locale commerciale a reddito, inserito in un contesto di forte visibilità e alto profilo commerciale. L'immobile, di circa 60 mq, in buono stato composto da un vano ampio con accessorio. Attualmente locato, l'immobile garantisce una rendita annua di 6.086/00 euro, configurandosi come una soluzione d'investimento solida, immediata e di assoluta posizione centrale, in una delle arterie più richieste e frequentate del paese, assicura continuità di reddito, elevata appetibilità commerciale e interessanti prospettive di rivalutazione nell'esclusiva, ideale per investitori che ricercano sicurezza, prestigio e redditività in una location di primissimo livello. Per ulteriori info contattare al seguente recapito: 08119370532. Le visite sono gradite previo appuntamento telefonico. Ogni agenzia è autonoma ed ha un proprio titolare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

