



Rif.: 61163702

€ 125.000

Negozi in vendita

Portici, Via roma - Portici Centro Storico

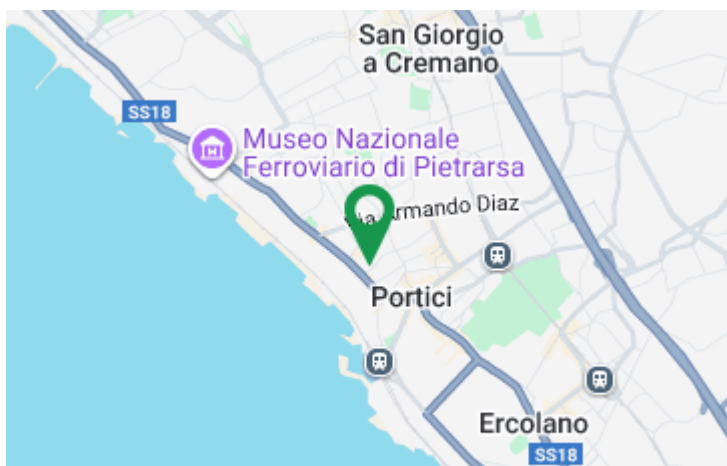
| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 45 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | negozio |

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore pulsante di Portici, lungo la prestigiosa Via Roma, proponiamo in vendita esclusivo locale commerciale a reddito, inserito in un contesto di forte visibilità e alto profilo commerciale. L'immobile, di circa 45 mq, è stato finemente ristrutturato e si distingue per ambienti curati e funzionali. La distribuzione interna comprende: Elegante area vendita fronte strada. Riservato retro bottega, perfettamente organizzato. Servizio igienico a completamento della proprietà. Attualmente locato, l'immobile garantisce una rendita annua di € 7.200, configurandosi come una soluzione d'investimento solida, immediata e di assoluto valore. La posizione centrale, in una delle arterie più richieste e frequentate della città, assicura continuità di reddito, elevata appetibilità commerciale e interessanti prospettive di rivalutazione nel tempo. Proposta esclusiva, ideale per investitori che ricercano sicurezza, prestigio e redditività in una location di primissimo livello. Per ulteriori info contattare al seguente recapito: 08119370099 o 3792633484. Le visite sono gradite previo appuntamento telefonico. Ogni agenzia è autonoma ed ha un proprio titolare.



Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

