



Rif.: 61052847

**€ 9.000 / mese**

**Attività in affitto**

**Pompei, Via Plinio - Pompei Centro**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 2.570 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Pompei – Via Plinio – proponiamo in affitto un prestigioso immobile commerciale di categoria C1, con una superficie complessiva di 2.570 mq, situato in posizione strategica a Pompei, nelle immediate vicinanze del nuovo polo commerciale MaximalL. L'immobile, ideale per attività commerciali di medie e grandi dimensioni, si sviluppa su più livelli, collegati da scale interne e ascensore, e si compone come segue: Piano terra (180 mq): ingresso accogliente con 3 ampie vetrine su strada, perfette per garantire visibilità e accesso diretto al pubblico. Piano ammezzato (430 mq): altezza di 2,15 metri, ideale come area uffici, sale riunioni o zona operativa amministrativa. Primo piano (570 mq): ampi spazi luminosi, facilmente adattabili a varie esigenze commerciali, showroom o open space. Secondo piano: vano accessorio con bagno, cucinino e accesso diretto al terrazzo di copertura, perfetto come zona relax o spazio di servizio. Piano interrato (520 mq): adatto per deposito, magazzino o logistica interna. Ulteriori due livelli interrati (tot. 870 mq): spazi ampi e versatili, ideali per stoccaggio merci o utilizzo tecnico. Completa la proprietà una spaziosa area esterna dedicata al parcheggio [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

